



# AZUR MÉDITERRANÉE

## LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75  
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL  
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



995 000 €

**Achat maison double**

**4 pièces**

**Surface : 105 m<sup>2</sup>**

**Surface terrain : 300 m<sup>2</sup>**

**Exposition : Sud**

**Vue : Jardin**

**Prestations :**

Calme, Chambre de plain-pied,

3 chambres

3 salles de bains



### Maison double Beaulieu-sur-Mer

Havre de paix en plein centre de Beaulieu sur mer ! La Villa Bali a été entièrement rénové dans un style balinais avec des produits de très bonne qualité et une optimisation maximale. La villa se présente en deux maisons indépendantes. Dans l'une d'entre elle vous trouverez deux chambres, un vaste séjour et une cuisine entièrement équipée. Dans la seconde maison, vous trouverez une chambre avec une pièce à vivre. La propriété est entièrement climatisée. Dans le jardin, vous trouverez une piscine balnéo chauffée ainsi qu'un pool house Une place de parking est loué en sus.

#### Informations légales

995 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur [georisques.gouv.fr](http://georisques.gouv.fr)

Document non contractuel  
03/09/2024 - Prix T.T.C



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France  
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - [info@azur-mediterranee.com](mailto:info@azur-mediterranee.com)

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel