



750 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 74 m²

Vue : Mer et port

Eau chaude : Collective

État intérieur : Bon

Standing : Luxe

État immeuble : Ravalement fait

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Climatisation - 3 pièces, Volets roulants électriques, Piscine, Parking visiteurs

2 chambres

1 terrasse

2 salles de douche

2 toilettes

1 parking

1 cave

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : C

Document non contractuel

22/12/2024 - Prix T.T.C



Appartement Villefranche-sur-Mer

Dans résidence luxueuse sécurisée recherchée avec piscine proche port-plage et commerces, très calme, spacieux appartement de trois-pièces traversant, vue mer latérale, belle terrasse - véranda, entièrement climatisé, composé d'un hall avec penderie, séjour et cuisine contemporaine équipée ouverte les deux ouvrant sur terrasse - véranda en façade sol parquet, dégagement et grands rangements, 2 chambres, 2 salles de douches -wc à l'italienne, très bon état général, prestations modernes, la chambre principale a sa salle de douches - wc en suite cave et parking privé. Parkings visiteurs, ravalement fait et piscine neuve, portail télécommandé.

Informations légales

750 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété (150 lots dans la copropriété), charges courantes annuelles 3 960 € (330 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur georisques.gouv.fr



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com