



AZUR MÉDITERRANÉE

LUXURY REAL ESTATE

www.azur-mediterranee.com

+33 (0)4 93 01 70 75
VILLEFRANCHE-SUR-MER

VILLEFRANCHE SUR MER | ST JEAN CAP FERRAT | BEAULIEU SUR MER | NICE MONT BORON | EZE SUR MER | CAP D'AIL
2 REAL ESTATE AGENTS IN VILLEFRANCHE-SUR-MER AND SAINT-JEAN-CAP-FERRAT



336 000 €

Achat appartement

3 pièces

Surface : 75 m²

Année construction : 1948

Exposition : Nord ouest

Vue : Citadine

Eau chaude : Collective

État intérieur : A rafraichir

Standing : Bourgeois

État immeuble : Bon

Prestations :

Double vitrage, Résidentiel

2 chambres

1 salle de bain

1 toilette

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D

Document non contractuel

21/11/2024 - Prix T.T.C



Appartement 4700 Nice

Situé à Nice aux arènes de Cimiez Cet appartement traversant avec 3 pièces et mesure 75. m² Il est au cinquième étage sans ascenseur dans une résidence de bon standing Il comprend une entrée, un séjour lumineux, une cuisine donnant sur le salon, 2 chambres avec rangement, une chambre avec un lit de 140 cm et une chambre avec deux lits de 90 cm, une salle de bain avec baignoire et un WC indépendant, de nombreux rangements. Il a la climatisation dans le salon uniquement Cave Des travaux de rafraichissement sont à prévoir

Informations légales

336 000 €

Honoraires à la charge du vendeur, bien en copropriété, charges courantes annuelles 1 777 € (148 € par mois), aucune procédure en cours, les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur

georisques.gouv.fr



Azur Méditerranée - 2, avenue Albert 1er - 06230 Villefranche sur Mer - France
Tél. +33 (0)4 93 01 70 75 - Fax. +33 (0)4 93 76 63 09 - info@azur-mediterranee.com

Carte professionnelle n°1010 Préfecture des Alpes-Maritimes - RCS NICE B 318026713

Code NAF 7906 - SIRET 318 026 713 00012 - Document non contractuel